

UCHWAŁA Nr XIX/ /2026
Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju
z dnia 27 marca 2026 r.

druk nr 9/XIX

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, wchodzącej w skład zasobu Krajowego
Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. – o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2025 poz. 826) w związku z § 2 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt. 1 uchwały nr XXXI/312/2017 Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony w tym gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 roku poz. 3437) **Rada Miejska w Trzcińsku-Zdroju uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 5/11 obręb Babin, o powierzchni 0,0321 ha, KW nr SZ1Y/00069403/2.

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Gminy Trzcińsko-Zdrój do zawarcia umowy notarialnej z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatnym przejęciu nieruchomości, o której mowa w § 1 do zasobów mienia gminnego.

§ 3. Traci moc uchwała nr XLIII/343/2022 Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 29 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, wchodzącej w skład zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzcińsko-Zdrój.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE:

Przedmiotowa nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 5/11 obręb Babin o powierzchni 0,0321 ha, KW nr SZ1Y/00069403/2, niezabudowana stanowi grunt faktycznie wykorzystywany pod edukację publiczną, kulturę i kulturę fizyczną.

Przejęcie przedmiotowej działki jest konieczne w celu zapewnienia miejsca z przeznaczeniem pod plac zabaw.

Zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, [...] oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, [...] Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Pismem z dnia 25 lutego 2022 r. Burmistrz Gminy Trzcіńsko-Zdrój wystąpił do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Trzcіńsko-Zdrój działki nr 5/11.

Zgodnie z otrzymanym pismem z KOWR, w celu dalszego procedowania nieodpłatnego przekazania przedmiotowych nieruchomości, niezbędne jest podjęcie przez Radę Miejską w Trzcіńsku-Zdroju niniejszej uchwały.