

**U C H W A Ł A NR VII/ /2024**  
**Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju**  
**z dnia 25 października 2024 r.**

**druk nr 2/VII**

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad sprzedaży gminnych lokali  
mieszkalnych, budynków jednorodzinnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz  
udziałem do nieruchomości wspólnej, a także znoszenia współwłasności i ustanowienia  
odrębnej własności lokali**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **Rada Miejska w Trzcińsku-Zdroju uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale Nr XXV/283/2013 Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 05 września 2013 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży gminnych lokali mieszkalnych, budynków jednorodzinnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem do nieruchomości wspólnej, a także znoszenia współwłasności i ustanowienia odrębnej własności lokali (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 3359) **wprowadza się następującą zmianę:**

1. skreśla się § 5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzcińsko-Zdrój.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Uzasadnienie:

Zapis §5 wskazuje iż system ratalny jest rozłożony na 10 co powoduje brak możliwości skrócenia okresu ratalnego o którym mowa w art. 70 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wobec powyższego zasadnym skreślenie §5, a stasowanie art. 70 zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.